

平成21年 9月10日

〒330-0063

さいたま市浦和区高砂3-10-4
(埼玉建設会館4階)

社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会
研究広報委員会

TEL 048-838-0483

FAX 048-866-5316

URL=<http://www.sfkk.or.jp>

士会だより

第92号

平成21年度(秋)無料相談会

下記日程にて、国土交通省及び埼玉県、さいたま市、熊谷市の後援の下、「土地月間」秋の無料相談会を下記2会場で行います。

日 時：平成21年10月3日(土) 午前9:30～午後4:30
実施時間：午前10:00～午後4:00

(敬称略)

さいたま大宮会場…さいたま市
JACK大宮5階
「さいたま市宇宙劇場」第2集会室

熊谷会場…熊谷市
八木橋百貨店1階
正面入口付近

会場責任者 佐藤 隆
(株)佐藤アセットプランニング
電話番号 048-649-7210

会場責任者 原嶋 康仁
原嶋不動産鑑定
電話番号 0494-53-8081

相談員 浅子 栄二、岩崎 勉、各務 実
小暮 雅史、鈴木 稔、鈴木 良彦
内藤 秀一、中川 貞美、西原 崇
福島 經基、小川 康雄、鈴木 康隆

相談員 相川 晶彦、倉林 信夫、小林 章治
齋藤 雅一、高橋 正光、竹村 実
土屋 隆、直井 裕、永瀬 美幸
野澤伊沙夫、長谷川 弘、早川 治
山田 寛之

役員及び相談員の皆様にはよろしく申し上げます。

研究広報委員会

群馬県との共催研修会を公開講座として開催します。

平成21年10月7日13時30分から標記研修会をさいたま共済会館で開催します。本会調査研究委員会環境付加価値ワーキンググループ座長で不動産鑑定士の伊藤雅俊氏を講師に招き、「環境を考えた不動産は価値が上がる」副題「不動産の—環境付加価値—理論とその実践」と題し講演をいただきます。

なお、当士協会の公益事業の一環として一般市民のための公開講座として開催します。多くの会員が参加されますようお願いします。

公的土地評価委員会

市町村固定資産税担当者研修会を開催します。

平成21年9月17日13時15分から標記研修会をさいたま共済会館で開催します。前年度と同じく固定資産税関係訴訟に大変詳しい川上俊宏弁護士を講師に今回は各論的なお話しをお願いしております。

なお、平成24基準年度固定資産税標宅鑑定評価より評価システムの変更を検討していることから市町村職員を対象に説明するとともに、ご意見を伺う機会として開催します。

地価調査に関する要望を上田清司埼玉県知事に

平成21年7月18日に茂木皇治埼玉県都市整備部開発指導課長へ上田清司埼玉県知事宛の地価調査に関する要望書を手渡しました。

都道府県地価調査は、国の行う地価公示とともに公的土地評価の要となるもので、また、地価公示と地価調査の価格基準日が異なり、本来の目的だけでなく、固定資産税評価の時点修正等にも広く活用されていることから調査地点数の増加並びに単価引き上げを要望しました。



お知らせ

退会

- ◆ 横山不動産鑑定事務所
代表 横山 修 (平成21年6月23日届出)
- ◆ (財)日本不動産研究所さいたま支所
田中 眞由美 (平成21年8月1日転勤)
- ◆ 八木不動産鑑定事務所
代表 八木 隆夫 (平成21年8月7日死亡)
永い間お世話になりました。謹んでご冥福をお祈りします。
- ◆ 埼玉県信用金庫
根岸 茂光 (平成21年8月20日届出)

登録事項変更

- ◆ 事務所移転
※ 三栄不動産鑑定株式会社埼玉事務所
所長 大沼 正志
新住所 〒360-0041 さいたま市中央区鈴谷 8-10-27
- ◆ 業者名変更
※ アオイ総合評価(株)埼玉支所
(旧 インリックス・コマースリアルプレイズ(株)埼玉支所)
支所長 堤 史匡
- ◆ 業者名変更
※ むさし野不動産鑑定株式会社
(旧 むさし野不動産鑑定)
代表取締役 山田 寛之
- ◆ 代表者変更
※ 朝日航洋株式会社
代表取締役社長 立野 良太郎

事務局からのお願い

- ◆ 会費等口座振替について
口座振替については、会員の方にご協力いただき安全確実な資金管理や集金業務の効率化が図られました。手続きがされていない会員にはご理解ご協力をお願いします。
- ◆ 秋季士協会ゴルフ大会開催のお知らせ
本年度の秋季士協会ゴルフ大会は、11月13日(金)名門の飯能ゴルフクラブにて開催します。詳細については後日お知らせしますので奮って参加ください。

06～08月の行事報告

6～8月中の士協会の行事等については次の通りでしたのでお知らせします。

- | | |
|-----------------------|-----------------------------|
| 6月 5日(金) 社会保険労務士会総会出席 | 7月 2日(木) 公的土地評価委員会 |
| 11日(木) 研究広報委員会 | 業務推進委員会 |
| 公的土地評価委員会 | 9日(木) 研究広報委員会 |
| 12日(金) 総務・財務委員会 | 総務・財務委員会 |
| 業務推進委員会 | 17日(金) 月例無料相談会 |
| 18日(木) 第3回地価調査幹事会 | 理事会 |
| 本会総会 | 23日(木) 関東信越税理士会埼玉県支部連合会総会出席 |
| 19日(金) 月例無料相談会 | 認定講習会 |
| 理事会 | 27日(火) 地価調査県知事要望 |