

〒330-0063

さいたま市浦和区高砂3-10-4
(埼玉建設会館4階)

社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会
研究広報委員会

TEL 048-838-0483

FAX 048-866-5316

URL=http://www.sfk.or.jp

士会だより

第85号

第27回総会開かれる



平成20年5月27日(火)に第27回総会が浦和東武ホテル飛鳥の間に於いて開かれ、会員数155人中出席者42人、書面表決者45人(全員、全議案に賛成)、委任状提出者(全員、会長に委任)36人で総合計123人で総会が有効に成立しました。

渋谷前会長を議長に選任し、平成19年度事業報告及び一般会計、特別会計決算が執行部によって詳細に説明され、また、監事を代表して小林章治監事が監査報告の中で、「今後、固定資産鑑定評価における事務費収入が大幅に減少することが見込まれることなどから将来の士協会経営は、先細りになり公益法人として十分な活動が

困難になることが予想されるため、財務面において長期的な収支改善を図られたい。」との意見が出されました。

慎重審議のうえ、平成19年度事業報告及び一般会計、特別会計決算が全員賛成で可決承認されました。

会員各位に感謝申し上げますとともに役員一同更なる士協会運営に努力して参りますので、引き続きご支援・ご協力をお願い申し上げます。

総会後の恒例のご来賓を迎えての懇親会は、埼玉県知事代理の菊地正明都市整備部副部長を始め、埼玉友好士業協議会会員の代表者など、多数のご臨席をいただき、また、相川宗一さいたま市長を始め多くの方々から祝電をいただき盛会に行われました。



※ ご来賓の方々は、以下のとおりでした。(順不同・敬称略)

- | | |
|----------------------|--------|
| 埼玉県都市整備部 副部長 | 菊地 正明 |
| 埼玉県都市整備部 開発指導課長 | 茂木 皇治 |
| (社)日本不動産鑑定協会 会長 | 神戸 富吉 |
| (社)東京都不動産鑑定士協会 専務理事 | 藤原 修一 |
| 埼玉司法書士会 副会長 | 石川 重夫 |
| 埼玉土地家屋調査士会 副会長 | 伊藤 政良 |
| 関東信越税理士会埼玉県支部連合会 副会長 | 藤井 潔 |
| 埼玉県行政書士会 会長 | 高玉 功稔 |
| 埼玉県社会保険労務士会 副会長 | 渡辺 孝 |
| (社)中小企業診断協会埼玉県支部 理事 | 西田 隆 |
| (社)埼玉県宅地建物取引業協会 会長 | 星野 一雄 |
| 埼玉評価センター 会長 | 小山 光男 |
| 社会福祉法人埼玉県社会福祉協議会 次長 | 永田 眞一郎 |
| 当士協会 顧問弁護士 | 山本 正士 |
| 当士協会 顧問税理士 | 櫻井 将 |



懇親会における埼玉県知事あいさつ

本日は、社団法人埼玉県不動産鑑定士協会の第27回通常総会が盛大に開催され、滞りなく議事が終了されたことを心からお喜び申し上げます。

埼玉県不動産鑑定士協会の皆様には、日ごろ、的確な不動産鑑定評価の実施を通じて、適正な地価の形成や不動産流通の円滑化に多大な御貢献を賜り、厚く御礼申し上げます。

さて、緩やかな拡大基調にあったわが国の経済は、アメリカのサブプライムローン問題、原油や食料品、原材料価格の高騰などにより、先行きの不透明感を増してきました。また、社会構造も少子化と高齢化の同時進行という大きな転換点にかかっています。明るい展望を描きにくいこのようなときこそ、前向きな発想を持って問題に取り組むべきです。

本県が昨年策定しました新たな五か年計画「ゆとりとチャンスの埼玉プラン」は、本県の目指す将来像として「誰もが安心して暮らせる埼玉」、「チャンスにあふれ誰もが夢を持てる埼玉」、「住みやすく環境にやさしいゆとりの田園都市埼玉」を掲げ、その実現のための施策の体系を明らかにしております。2年目となります今年度は、このプランの着実な実行に道筋をつける大事な年であります。安全・安心はもとより、福祉や環境の視点から県政の充実を図ってまいります。特に、みどりと川の再生、女性のチャレンジ支援などに積極的に取り組みます。目に見える成果を出せるよう、スピード感をもって取り組んでまいります。民間の活力を最大限に生かし、七百万県民のパワーを結集して、全力を挙げて「ゆとりの田園都市埼玉」を実現してまいります。

どうか皆様には、不動産鑑定評価を通じた健全な土地利用の増進に御尽力いただくとともに、ゆとりとチャンスにあふれる埼玉づくりに、格別の御支援、御協力を賜りますよう、心からお願い申し上げます。

結びに、埼玉県不動産鑑定士協会の限りない御発展と会員の皆様のますますの御健勝・御活躍を祈念申し上げまして、ごあいさつとさせていただきます。

平成20年5月27日

埼玉県知事 上田 清司

(都市整備部 菊地 正明副部長代読)



お知らせ

入会

- ◆ インリックス・コマーシャルアップレイザル(株)埼玉支所
専任不動産鑑定士 堤 史匡
〒358-0003 入間市豊岡5-2-35-215
Tel. 04-2937-5638 FAX 04-2937-5639

退会

- ◆ 山田不動産鑑定事務所
代表 山田 喜三郎
東京に事務所を移しました
お世話になりました(5月29日届出)

登録事項変更

- ◆ 社名変更
株堀口事務所 (旧 不動産鑑定士堀口雄一朗事務所)
代表 堀口雄一朗
- ◆ 事務所移転
株遠山総合鑑定所 新住所 〒330-0064
代表 遠山 誠 さいたま市浦和区岸町 3-5-11
- ◆ 資格変更
大西 一也不動産鑑定士
((社)日本不動産研究所浦和支所勤務)

04～05月の行事報告

4～5月中の士協会の行事等については次の通りでしたのでお知らせします。

| | |
|------------------------|-----------------------|
| 4月 3日(木) 業務推進委員会 | 5月 9日(金) 公的土地評価委員会 |
| 4日(金) 8県ゴルフ特別委員会 | 理事会 |
| 5日(土) 春の無料相談会(浦和、川越) | 13日(火) 研究広報委員会 |
| 11日(金) 総務・財務委員会 | 15日(木) 親睦ゴルフ大会 |
| 第1回地価調査幹事会 | 埼玉土地家屋調査士会総会 |
| 15日(火) 研究広報委員会 | 16日(金) 月例無料相談会 |
| 16日(水) 弁護士会新役員就任披露パーティ | 24日(木) 埼玉司法書士会総会 |
| 18日(金) 月例無料相談会 | 埼玉行政書士会総会 |
| 理事会 | 24日(月) 第27回総会・懇親会 |
| 5月 2日(金) 監査 | 第2回地価調査幹事会 |
| 総務・財務委員会 | 28日(水) 埼玉県宅地建物取引業協会総会 |
| 5月 9日(金) 業務推進委員会 | 29日(木) 東京都不動産鑑定士協会総会 |