

# 士会だより

## 第65号

〒330-0063

さいたま市浦和区高砂3丁目10番4号  
(埼玉建設会館4階)

社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会  
研究広報委員会

TEL 048-838-0483

FAX 048-866-5316

URL=<http://www.sfkk.or.jp>

## 平成17年度(春)無料相談会

日 時：平成17年4月2日(土) 午前9:30～午後4:30

実施時間：午前10:00～午後4:00

(敬称略)

さいたま浦和会場…コルソ

7階コミュニティセブン

会場責任者

風間 淳一

(株)第一豊不動産鑑定さいたま支所  
TEL 048-872-0572

相談員

青山由延・青山邦泰・伊勢 秀  
宇田川稔・大熊一成・大橋浩二  
具志堅全線・栗原誠・小林正利  
小山光男・昆野吉隆・佐山茂夫  
瀬尾 守・富川昭義・永井正義  
永井倫博・馬場康晴・山崎 潤  
横田光司・吉野禎一

川越会場…丸広百貨店川越店

8階バンケットルーム

会場責任者

黒住 明央

黒住不動産鑑定事務所  
TEL 048-480-7815

相談員

阿久津裕志・池谷邦夫・岩崎仁三郎  
小原俊彦・河野栄一・斉木信夫  
清水潤一・新藤真奈美・鈴木秀敏  
瀧本 直・太幡 豊・中西二幸  
仲野文孝・舛原康善・蜂須賀幸男  
堀口 剛・松崎文一路・山口和範

## 総務財務委員会

### ●差止、損害賠償請求控訴事件東京高裁判決で当士協会全面勝訴

当士協会全面勝訴のさいたま地裁判決を不服として(株)日本経済研究所及び山口節生氏から控訴提起があった標記裁判の判決は1月27日の予定であったが、裁判所の都合により延期となり、3月10日(木)に「本件控訴をいずれも棄却する。」との判決言い渡しがあり、当士協会が全面勝訴しました。

## 研究広報委員会

### ●認定研修会の開催について

3月24日(木)(午後1時から)さいたま共済会館601会議室で「建売分譲における開発現場の最新の実務に関する研修会」を開催します。

奮ってご参加ください。参加申込は、3月14日までに事務局へお願いします。

# 公的土地評価委員会

## ●固定資産鑑定評価員会議開催

2月8日 第3回全体幹事会議を開催(20名出席、ブロック幹事、副幹事)

PM1:00~PM2:50 さいたま共済会館 502

・ブロック内の価格バランス検討の報告

・隣接ブロック市町村間のバランス検討

2月8日 第3回専門部会議を開催(16名出席、専門員)

PM3:00~PM5:00 さいたま共済会館 502

・調整区域内宅地のバランス検討

## ●調整区域内宅地価格の資料を固定資産鑑定評価員会議の構成員に配布

## ●固定資産鑑定評価書の日付について

17年地価公示の官報公示日が3月25日の予定になっております。市町村の指示により17年公示地で規準する場合、評価を行った日付、発行年月日は3月25日以降になります。土協会と事務委託契約を行った市町村は土協会の検査日も3月25日以降になりますので日付に注意して下さい。

又、実地調査日の日付、鑑定評価を行った日、発行年月日は矛盾のないように再度ご確認ください。土協会の検査日にもご注意ください。

実施調査日-----価格時点に近い最終調査日

鑑定評価を行った日-----価格時点から発行日の間

発行年月日-----鑑定評価を行った日以降の日付

土協会の検査日-----発行日以降(事務委託契約を行った市町村)

## お知らせ

## ■事務所及び自宅(住所・電話番号・FAX番号等)の変更

事務所 たなか不動産鑑定

所在地 〒359-0023 所沢市東所沢和田2-5-13

TEL 04-2951-7787

FAX 04-2951-7787

自宅 〒359-0023 所沢市東所沢和田2-5-13

TEL 04-2951-7787

FAX 04-2951-7787

(平成16年12月25日付)

事務所 村上不動産鑑定事務所

所在地 〒365-0039 鴻巣市東4-2-53

TEL 048-541-1574

FAX 048-541-1584

自宅 〒365-0039 鴻巣市東4-2-53

TEL 048-541-1574

FAX 048-541-1584

(平成17年2月16日付)

## ■退会

大竹不動産鑑定事務所 大竹 七郎

(平成17年1月5日届出)

## お願い

業者会員の代表者は、所属する職員のうち土協会員である鑑定士又は鑑定士補に転・退職等、異動があった時には速やかに事務局までご連絡下さい。

## 1~2月の行事報告

1月~2月中の土協会の行事等については次のとおりでしたのでお知らせします。

1月6日(木) 埼玉新聞社賀詞交歓会(岩崎会長)  
13日(木) 埼玉司法書士会賀詞交歓会(渋谷副会長)  
// 埼玉県行政書士会賀詞交歓会(今西副会長)  
14日(金) 埼玉県社会保険労務士会賀詞交歓会(倉林副会長)  
19日(水) 関東信越税理士会埼玉県支部連合会賀詞交歓会(岩崎会長)  
// 第8回公的土地評価委員会  
21日(金) 理事会

28日(金) 第9回業務推進委員会  
2月3日(休) 第9回総務財務委員会  
8日(火) 第9回公的土地評価委員会  
// 第3回固定資産鑑定評価員会議(全体幹事会議、専門部会議)  
9日(水) 第2回投資インデックス研究プロジェクト委員会  
16日(水) 無料相談会引継ぎ会  
// 第6回研究広報委員会  
18日(金) 月例無料相談会  
// 理事会