

士会だより

第63号

〒336-0011

さいたま市浦和区高砂3丁目10番4号
(埼玉建設会館4階)社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会
研究広報委員会

TEL 048-838-0483

FAX 048-866-5316

URL=http://www.sfkk.or.jp

設立10周年記念式典を開催

10月5日(火) パレスホテル大宮において(社)埼玉県不動産鑑定士協会の設立10周年記念式典・祝賀会が上田清司埼玉県知事を始め多数のご来賓をお迎えして盛大に開催されました。

式典は岩崎彰会長の式辞、物故会員に対する黙祷が行われた後、上田清司埼玉県知事、岩本千樹国土交通省地価調査課長及び横須賀博(社)日本不動産鑑定協会会長の御祝辞に続き、上田知事から士協会に対する感謝状の授与、岩崎会長からは歴代会長に感謝状の贈呈が行われました。

式典に続き行われた祝賀会では、相川宗一さいたま市長、細川律夫民主党埼玉県総支部連合会代表、山本晴造公明党埼玉県本部幹事長及び高橋正平社会民主党埼玉県連合副代表の御祝辞の後、森田茂夫埼玉弁護士会副会長の乾杯により開宴した。多くのご来賓と会員とのなごやかな歓談のうち、海賀宏之関東甲信会長の締めにより盛会裡に終了しました。

会長感謝状受賞者(敬称略)

今西 定雄、河田 昭夫、桜井 勉、吉野 禎一、横田 光司、
関田英太郎、小山 光男、赤熊 正保、高橋 正光

出席者

来賓 47名

会員 63名

なお、記念式典・祝賀会に先立ち大宮ソニックシティ小ホールにおいて開催された記念講演会(演題「明るく元気にイキイキと」、講師大沢悠里氏)には、当日はあいにくの雨にも拘わらず323名もの多くの聴講者が大沢悠里氏のユーモア溢れる講演内容を満喫していました。

会員からも好評をいただき、総て盛会裡に終了できましたことに心より御礼申し上げます。

9～10月の行事報告

9月～10月中の士協会の行事等については次のとおりでしたのでお知らせします。

9月3日(金)	第4回研究広報委員会 第4回業務推進委員会	2日(土)	秋の無料相談会
9日(木)	第5回総務財務委員会	4日(月)	8県合同親睦ゴルフ大会(日光カンツリー倶楽部)
10日(金)	第5回公的土地評価委員会	5日(火)	設立10周年記念特別講演会・記念式典・祝賀会
14日(火)	群馬県士協会との共催研修会(前橋テルサ)	13日(水)	第2回埼玉友好士業協議会幹事会
17日(金)	第7回10周年記念事業委員会 月例無料相談会 理事会	14日(木)	第6回総務財務委員会
29日(水)	親和会との合同研修会	15日(金)	月例無料相談会 理事会
10月1日(金)	第5回業務推進委員会	29日(金)	第6回業務推進委員会



岩崎彰会長



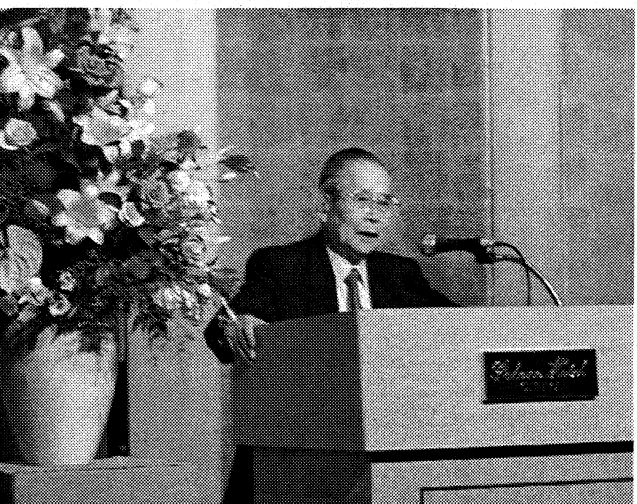
上田清司埼玉県知事



相川宗一さいたま市長



岩本千樹国土交通省地価調査課長



横須賀博(社)日本不動産鑑定協会長



記念講演会

総務財務委員会

●山口節生氏からの損害賠償等請求事件の控訴審期日について

平成16年7月23日の当士協会全面勝訴のさいたま地裁判決を不服として山口節生氏から控訴提起があった標記裁判について、平成16年12月2日（木）午前10時から東京高裁において口頭弁論が行われることになりました。山口氏側には一審と同じ弁護士が訴訟代理人としてつき、控訴の理由として「原判決には事実の認定に誤りがある」としております。当士協会としては顧問弁護士の山本正士氏に依頼し控訴棄却を求め対応することにしております。

●第20回通常総会日程について

平成17年3月開催予定の第20回通常総会の日程が平成17年3月24日（木）午後3時、さいたま共済会館601会議室に決定しました。

●ブルーマップを売却

ブルーマップを格安で売却します。希望される方は、右記の中からFAXでお申し込みください。

（申し込み複数の場合は、抽選とします。）

なお、送料はご負担願います。

申込締切日 平成16年11月30日（火）17時

FAX 必着

市町村名	今回の 売価	参 考	
		定価(税込)	発行年月日
上福岡市・大井町	4,200円	42,000円	1999・6
吉川市・松伏町	3,465円	34,650円	2000・3
所沢市	4,410円	44,100円	2002・3

研究広報委員会

●平成16年度秋の無料相談会開催

平成16年10月2日（土）「土地月間」として恒例の無料相談会を、さいたま大宮（大宮駅西口DOM）・熊谷（八木橋百貨店）の2会場で開催しました。当日は天候にも恵まれ、順番待ちがでる程の盛況でした。

①来場者数及び参加相談員数

会場	さいたま大宮	熊谷	合計
来場者	27	13	40
相談員	16	11	27

②来場者の相談内容

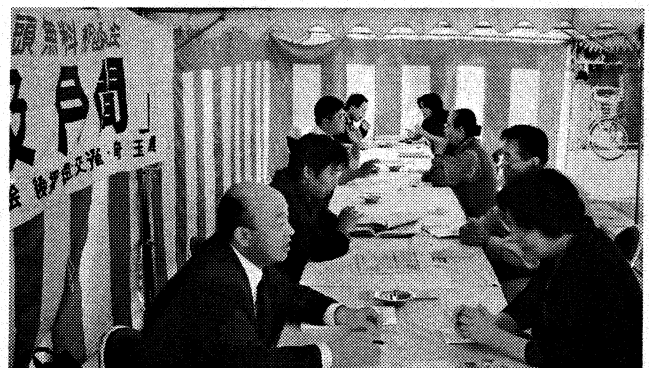
会場	さいたま大宮	熊谷	合計
価格	19	6	25
税務	7	2	9
賃借権	6	4	10
有効利用	0	1	1
その他	8	0	8
合計	40	13	53

③無料相談会を何で知りましたか

	さいたま大宮	熊谷	合計
新聞	3	0	3
広報紙	18	9	27
官庁からの紹介	0	0	0
看板・チラシを見て	5	4	9
その他（インターネット）	1	0	1
合計	27	13	40



さいたま大宮会場



熊谷会場

公的土地評価委員会

●固定資産標準宅地等の契約状況について

平成16年11月5日現在、(社)埼玉県不動産鑑定士協会と契約した市町村は次の通りです。

平成17年度時点修正業務 57市町村

平成18年度標準宅地評価業務 54市町村

●固定資産鑑定評価員全体説明会の開催について

市町村から委嘱(内定者を含む)を受けた鑑定評価員の方々を対象とした平成18年度固定資産鑑定評価員全体説明会を開催いたします。

日 時 平成16年11月19日(金) 10:00~12:00

場 所 埼玉県民健康センター大会議室 C

お知らせ

■入 会 士協会に入会した方をご紹介します。

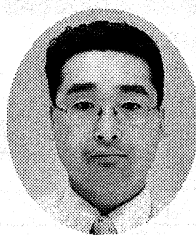
(平成16年9月17日付)

はらしま やすひと
原嶋 康仁 (士) (株)国土鑑定研究所

〒368-0025 秩父市桜木町9-15 国土ビル202

TEL: 0494-23-0036

FAX: 0494-23-0069



■事務所及び自宅(住所・電話番号・FAX番号等)の移転

事務所 (有)小原鑑定コンサルティング

所在地 〒359-0006 所沢市所沢新町2526-2

電 話 04-2943-2630

F A X 04-2943-2631

E-mail ohr-3588@amber.plala.or.jp

自 宅 〒359-0006 所沢市所沢新町2526-2

電 話 04-2943-0599