

平成 27 年 7 月吉日

埼玉県不動産鑑定士協会員 各位

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会
会長 内藤 秀一

「不動産鑑定評価先例集」の発刊について

拝啓 盛夏の候、ますますご清栄のこととお慶び申し上げます。

日頃は、当協会にご理解ご協力を頂き有難うございます。

この度、当協会では、公益事業の一環として、不動産鑑定士の技能向上に資するべく、標記の資料を発刊致しました。

これは、当協会ベテラン会員のご協力により、発行した鑑定評価書を、一部個人情報の保護に関する修正を加えながらも、出来るだけ忠実に再現したものです。

不動産鑑定士が、夫々、切磋琢磨してゆくための材料として役立つものと考えています。

また、一般にも、日頃目にする事の少ない不動産鑑定評価書について、その有効性や利用方法などをご理解いただくための一助となるものと期待しています。

当協会会員各位には、お1人一部限り 1,000 円でご購入いただけますのでご案内申し上げます（印刷費の一部負担をお願いします）。

なお、追加の部数を手に入れたいご希望がある場合には、一部 3,000 円でご購入いただくことが出来ますので、併せてご案内申し上げます。

お申し込みには、添付の用紙にご記入の上、当協会事務局まで FAX. お願いします。

今後とも一層のご理解ご協力をいただきますよう、お願い申し上げます。

敬具

追伸

目次は次のとおりです。

- | | |
|-----------------|-----------------------|
| 1. 底地 | 9. 新規地代（法定地上権） |
| 2. 一般定期借地権の底地 | 10. 継続賃料 |
| 3. 区分地上権 | 11. 継続賃料 |
| 4. 区分地上権 | 12. リースバイリース分析を採用した案件 |
| 5. 宅地見込地 | 13. 限定価格 |
| 6. 自用の建物及びその敷地 | 14. 流出地・堤防敷の評価 |
| 7. 区分所有建物及びその敷地 | |
| 8. 立退料 | |

公益社団法人 埼玉県不動産鑑定士協会 行 FAX. 048 - 866 - 5316

申 込 書

次の冊子を申し込みます。

冊子名	価格（税込）＋送料	部数	合計金額
不動産鑑定評価先例集 （会員分）	（1,000 円＋110 円） 合計単価 1,110 円	1 冊限り	1,110 円
不動産鑑定評価先例集 （追加分）	（3,000 円＋110 円） 合計単価 3,110 円	冊	円
合計		冊	円

送付先ご住所	〒	
会社名		
貴名		
TEL/FAX	TEL	FAX